

Amtmannsgården Boligsameie

Informasjon fra styret

November - 2020



Rensing av luftekanalene

Takk til alle for vel gjennomført prosjekt.

Dokumentasjonen fra Aktiv ventilasjonsrens viser både at behovet var stort og at vi har ganske mange feil som må rettes opp. Arbeidet med dette begynner umiddelbart, og vi håper at alt skal være avsluttet før jul.



Dette er en luftekanal fra et bad, før og etter rens.

Nye markiser

I tillegg til tilbudet om nye markiser (se forrige måneds informasjon), gir Hilmar Hammerhei AS også tilbud om kun dukskift. Det koster kr. 5900 inkl. MVA, ferdig montert.

Ta kontakt med Vidar Finsand på

vidarfinsand@gmail.com.

Merking av leiligheter

Vi skal merke alle leiligheter med H-nummer og seksjonsnummer. Merkene settes på eller ved utgangsdøren, slik at de kan leses uavhengig av om noen er hjemme eller ikke.

Vi trenger dette for å kunne identifisere hver enkelt leilighet ved uhell, vannskader, brann etc. Skjer i uke 48. Og så minner vi også om korrekt merking av ringeklokker og postkasser (se tidligere informasjon). Alt annet vil bli fjernet.

Eierskifte

Vi minner om at styret skal ha beskjed ved salg/utleie av leiligheter og garasjeplasser.



Søppel

Dette er unødvendig! Søppel som ikke skal i kassene må du selv sørge for å fjerne. Det blir ikke borte av seg selv – noen (les: vaktmester) må faktisk gjøre jobben for deg. Og det koster naturligvis penger, en regning som ender opp hos oss. Vi har kasser for husholdningsavfall og for papp/papir, resten må du selv kjøre til avfall/resirkulering.

- snu

Gjesteparkering

Det er et konstant problem og kilde til irritasjon at våre to gjesteplasser til stadighet er opptatt av fremmedparkering og/eller biler som står ut over tidsgrensen. Vi vil merke plassene tydeligere, og håndheve restriksjonene strengere. Nye parkeringstillatelse for resten av 2020 og 2021 lages nå, og vil bli delt ut til hver enkelt leilighet. Mer informasjon kommer.

Da vil det KUN være disse som gjelder. Biler uten gyldig tillatelse vil bli fjernet.

Vond lukt og tette avløpsrør

Vi har fått noen meldinger fra eiere om vond lukt på badene.

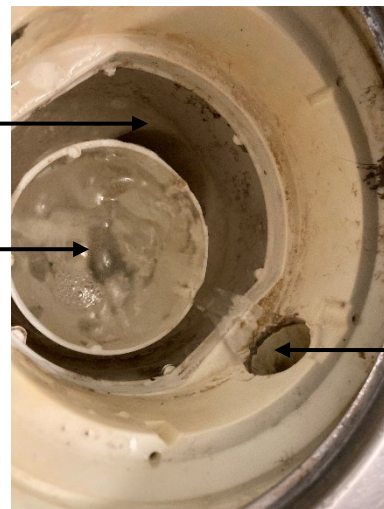
Dette må du gjøre:

A.

1. Ta opp risten i gulvet

2. Ta opp vannlåsen

3. Rens vannlåsen



Det skal være helt rent for hår, fett, såperester etc. her. Hvis ikke vil det hindre vannet i å renne.

B.

Dette er avløpsrøret fra vasken.

Hos mange er det fullt av «ting», og trenger rens. Bruk **Mudin** (ikke Plumbo!)– fås hos Comfort på Storo.

Når du så skal sette vannlåsen tilbake er det viktig at foringen ikke kommer i klem. Og det er viktig at du er nøye med å få vannlåsen **HELT** ned på plass.

Facebook / nettside

Med stor glede kan vi fortelle at Facebookgruppen (Amtmannsgården boligsameie) er lansert. Nettsiden www.amtmannsgaarden.no kommer i løpet av kort tid.

Følg med, logg dere inn, og gi tilbakemelding hvis noe mangler.

Med ønske om en fortsatt god høst.

Vennlig hilsen styret i Amtmannsgården